



**APROB**  
**publicarea pe pagina web a instituției și la avizier**  
***PREȘEDINTELE COMISIEI DE EVALUARE***

**A N U N Ţ**

Având în vedere procedura de închiriere a unui spațiu cu o suprafață cuprinsă între 450,00 – 600,00 mp, exclusiv în municipiul București, pe o rază de aproximativ 1500 m față de imobilul situat în bd. George Coșbuc nr. 51-61, Sector 5, București, într-o clădire de birouri, dotat cu utilități și spații de parcare, necesar pentru desfășurarea în condiții optime a activităților specifice personalului din cadrul unei structuri de poliție aparținând I.G.P.R.", conform procedurilor interne aprobate la nivelul M.A.I., cu nr. 340404 din data de 29.08.2024 și având în vedere prevederile procedurii de sistem PS-MAI-DGL-108 prevăzute la art. 5.2.4 „Deschiderea procedurii de închiriere”, alin. (13)<sup>1</sup>, comisia de evaluare prezintă următoarea

**E R A T Ă**

Având în vedere faptul că serviciile de mentenanță se prestează de către operatori economici autorizați, iar valoarea acestora fluctuează în funcție de piața de profil, se modifică pct. 3.2. Modul de prezentare al propunerii financiare din fișa de date a achiziției, după cum urmează:

**„Prețul total ofertat lunar, respectiv chiria totală ofertată lunar se referă la prețul total ofertat în funcție de suprafață și locuri de parcare (preț ofertat pe unitatea de măsură înmulțit cu suprafața utilă ofertată).”**

Se modifică pct. 7 „Modalități de plată” din Caietul de sarcini nr. 340404/2 din 29.08.2024, al patrulea paragraf, care va avea următorul conținut:

**„Pentru plata utilităților, a serviciilor de mentenanță, precum și a altor prestări de servicii, plățile datorate se vor efectua exclusiv prin virament bancar, în baza facturilor electronice încărcate în sistemul de facturare Ro E-factura, însoțite de documentele justificative în baza cărora s-a calculat consumul, care vor fi transmise prin e-mail, la o adresă stabilită de comun acord cu beneficiarul. Pentru stabilirea cuantumului utilităților consumate, locatorul va emite baze de calcul prin care să justifice sumele facturate.”**

**NOTĂ:**

Având în vedere faptul că modificările aduse documentației inițiale prin prezenta erată nu au un impact major asupra procedurii de ofertare, termenul de depunere al ofertelor **nu se impune a fi extins**.

Celelalte prevederi ale anunțului inițial și ale documentației de atribuire aferente acestuia rămân neschimbate.

<sup>1</sup> „Entitatea publică M.A.I. are dreptul de a completa, din proprie inițiativă, în vederea clarificării, documentația de atribuire, având după caz, obligația de a prelungi corespunzător termenul limită de depunere a ofertelor”